Referat fra bestyrelsesmøde den 22.10.26

Deltager: Jørgen, Kjeld, Birger, Birgitte, Jessie, Jonna og Hanne
Afbud: Torben

1) Godkendelse af referat fra 22.10.26
Referatet blev godkendt uden kommentar.

2) Gennemgang af økonomien v/Jonna
Jonna gennemgik økonomien for oktober måned, da vi lige er startet på et nyt regnskabsår.

I oktober har der været arrangementer for 7520,00 kr., og ligeledes er der begyndt at komme kontingenter ind for året 2026/2027. Hvis man skal havde stemmeret ved generalforsamlingen, skal kontingenterne være indbetalt senest den 26. oktober eller betaling på dagen til Jonna.

På nuværende tidspunkt har der været udgifter for 1856 kr., men der mangler fortsat bilag og betaling for mad til fællesspisningen på kr. 3000, da der deltog 62 personer til dette arrangement. Herudover har der været småanskaffelser i forbindelse med byggeriet for 707 kr.
Beløbene er fratrukket moms.

På nuværende tidspunkt har Bylauget betalt for varmeoptimeringen på kr. 10.000, disse penge komme retur fra Elro, når lamper og isoleringen er færdig.

VIGTIGT: Når der købes ind til Bylauget, skal regningerne være udstedt til St. Sjørups Bylaugs navn og CVR. Nummer. Herudover kan man sætte sit eget navn på som C/O.

3) Opdatering af banklån v/Jørgen og Jonna
Jørgen og Jonna har haft møde med Djurslands Banken den 2. september med henblik på at få lavere renter på St. Sjørups Bylaugs banklån.

Udover dette blev banken informeret om de igangværende projekter, og muligheden for overtræk uden gebyrer i denne anledning. Banken ønskede at give et forsikringstilbud, hvilket de fik lov til.

Mødet gav en nedsættelse af renten fra 9,15% til 6,85%, hvilket betyder, at lånet kan tilbagebetales 3 år tidligere alene pga. renten, ved samme kvartalsvise betaling.

Herudover kan der løbende blive indbetalt ekstra på lånet, så renteomkostningen bliver mindre. For eksempel lige før Sommerby, da vi jo her får penge i kassen igen.

4) Kalkulation af mad og øl fra Sommerby 2026 v/Hanne og Jørgen
Hanne havde gennemgået alle faktura, og regnet indkøbspriserne ud på alle råvarer.
Kalkulationerne holder i forhold til salgsprisen på varen, dog skal det fremhæves, at middage med frankfurter og nakkekoteletter har bedre dækningsbidrag end de tirsdage, hvor der blev solgt koteletter.

Posten for grillkul er ca. 240 kr. pr. tirsdag.

Der er ikke en egentlig emballage udgift, da maden serveres på tallerkner.

Prisen på kartoffelsalat blev vendt, hvor der blev sagt, at den er dyr og ikke har meget smag. Jessie foreslog, at vi selv kunne lave kartoffelsalat med nye kartofler med skræl, og flere syntes, at det skulle prøves af. Inden vi beslutter dette, skal der tænkes på, at det er store mængder der skal laves og det må ikke være med skræl, af hensyn til jordbakterier. Samtidig skal vi tænke på, at vi skal sælge maden til kunderne, og at det skal kunne godkendes af levnedsmiddelkontrollen.

Priserne på hotdog, grill-pølser, pommesfrites mv. hænger også sammen.

Vi skal bare hele tiden være opmærksom på, at der ikke at tages for meget ud af fryseren eller for meget lavet op før lukketid, da det jo så bliver til svind/spild. Ligeledes skal vi passe på ikke at købe for meget ind, men vi skal også havde nok, så lidt vil der nok altid være tilbage efter de 4 tirsdage.

Jørgen havde ligeledes gennemgået kalkulationerne på drikkevarer. Priserne på vand og sodavand hænger sammen, dog blev det diskuteret, om vi inden næste Sommerby, skulle indkøbe sodavand/kildevand i forbindelse med tilbud hos de virksomheder, som vi normalt køber ind ved.

Det er anderledes med fadøl, da der let kan blive svind/spild af øl og kulsyre. Der er 30 liter øl i en fustage, så derfor skal der ikke tages hul på en ny fustage lige før lukketid. Herudover blev det diskuteret, om størrelsen på glasset var den rigtige. Det ville være smart med et mindre glas, da den så kunne fyldes helt op, og kunden ville syntes, at de fik noget for pengene. De krus vi bruger i dag er for store, så der kommes let for meget øl i glasset, og dermed er det svind.

De krus, der er blevet benyttet, koster 1,60 kr. pr stk. excl. moms. Hertil kommer udgifter til leje for anlægget samt til kulsyre.

Det blev endnu engang besluttet, at øl og vand til personalet udleveres i flasker. Hvis nogen ønsker en fadøl, må de selv betale for det.

Det kan ikke undgås, at der er svind på pant, da nogle ikke har drukket op, og derfor tager flasken med sig.

Der er enighed om, at personalet fortsat skal havde en portion mad, når de arbejder for os. De skal derfor fortsat havde madbilletter, men øl/vand skal være i flaske og derfor skal der ikke gives drikkebilletter, men i stedet information om, hvor de kan finde noget at drikke.

5) Planer for Sommerby 2027
Sommerby 2027 sker på følgende datoer: 6., 13., 20. og 27. juli.

Åbningstiden ændres fra kl. 15.00 til kl. 21.00 jf. svar på undersøgelsen, også af hensyn til, at der kan sælges mere i tidsrummet fra 15.00 til 16.00 end fra 21.00 til 22.00.

Når tidspunktet bliver ændret, skal vi være OBS på at få vores skilt til gavlen lavet om.

Det blev diskuteret om vi skal tage et bookinggebyr, når kræmmerne booker pladser. Det var der enighed om, da der var flere der havde booket pladser og så ikke skulle bruge dem alligevel i år. Prisen blev foreslået til 50 kr. pr. tirsdag.

Musik: Jessie tager kontakt til de forskellige musikere, om de vil havde en tirsdag igen til næste år. Der var forslag om: Svend Sols Bluesband, Nelie B Band, Two Fools. De spillede alle rigtig godt i 2026. Mumes skal ikke kontaktes for 2027, da de brændte os af i 2026. Hvis vi kan få de 3 andre til at spille i 2027, skal vi havde fundet et nyt band. Prisen pr. band må max være 4500 kr.
Jessie ville høre, hvem der benyttes i Bjerringbro.

Der laves en playliste, der benyttes i de perioder, hvor bandet ikke spiller på pladsen.

Børnearrangementet var en stor succes, så det skal gerne stables på benene igen.

Diverse tilladelser sørger Jørgen for at indhente tidsmæssigt korrekt.

Det blev foreslået, at der sættes flag op på pladsen især ved børneteltet, så det bliver mere hyggeligt. Jessie undersøger priser på dette.

6) Planer for resten af 2026
28. oktober: Generalforsamling

20. november: Fællesspisning – der er endnu ikke fundet tovholdere på dette arrangement

3. december: Bestyrelsesmøde for den nye bestyrelse

4. december: Nisseløb afholdes - tovholdere er Olaf og Jessie

7) Opdatering på vores 3 projekter v/Jørgen
Jørgen gennemgik hvor langt projekt depotbygning er kommet. Ligeledes blev budgettet gennemgået, og de fleste materialer er købt og leveret.
Nedrivning og bortskaffelse af mure og gulve er udført, men mangler at få en regning.
Beton til sokkel og gulv er leveret, men ikke betalt endnu.
Vindue og port er ikke bestilt eller betalt endnu. Ligeledes er arbejdet for elektrikeren ikke startet endnu.

Der er modtaget 75% af beløbet fra Grøn Pulje, til dækning af udgifterne, resten modtages når depotet står færdigt.

Energioptimering af huset med støtte fra ELRO fonden, her er varmestyringen til jordvarmeanlægget leveret og installeret.

Loftet er tømt og klargjort til isolering med papiruld.

Troldtekt loftplader samt lavenergi lamper til billardrummet bestilles af Olaf Madsen. Troldtekt pladerne skal stå i rummet i nogen tid, inden de kan sættes op.

Niels Jørgen har tilbudt at hjælpe med monteringen af pladerne.

Søforskønnelsesprojektet med tilskud fra Grøn Pulje: her er det sydvestlige hjørne af søen ryddet for træer og siv.

Resten af projektet er udskudt til depotbygningen er færdig.

Det forventes at projektet kan udføres indenfor budgettet på 60.000 kr.

8) Udlejning af forsamlingshuset, herunder diskussion om depositum og rengøring
Jørgen har hørt Sophia og Freddy om de vil stå for rengøringen, hvilket de gerne vil, men det bliver alt for dyrt. Prisen for start og slutrengøring er 1200 kr. pr. gang excl. moms.

Herudover vil prisen for fremvisning, udlevering og modtagelse af nøgler blive kr. 120 pr. time.

Bestyrelsen blev enige om, at udlejning skal fortsætte som hidtil uden yderligere ændringer.

9) Generalforsamling den 28. oktober 26
Jørgen gør formandens beretning klar, hvor han bl.a vil fortælle om Lars arbejde med projekterne.

Jonna har fået regnskabet skrevet under af revisorerne.

Følgende er på valg – Birgitte, Hanne, Kjeld og Torben.

Hanne modtager genvalg.

Birgitte og Torben ønsker ikke genvalg.

Jørgen takkede Birgitte for hendes indsat igennem årerne.

Kjeld ønsker ikke en post i bestyrelsen, men vil gerne stille op som suppleant igen.

Kathrine og Hanne laver franskbrød med pålæg/ost til mødet. Mødes kl. 18.00.

Den øvrige bestyrelse sætter borde og stole op og dækker bord.

10) EVT.
Birger havde nogle punkter til EVT:
Hvad skal der ske i forhold til frituren – skal der indkøbes eller lejes en til næste Sommerby.

I forbindelse med fællesspisning – mangler der en ordentlig ovn, gryder og plader til ovnen.

Der skal bruges mindst 1 palleløfter, når depotet er færdigt.

Det bestyrelsesmedlem der har ansvaret i forbindelse med fællesspisningen skal sørge for at købe lotterisedler, gaver og vin. Der må bruges kr. 1500 til råvarer, når der er ca. 30 personer til arrangementet. Køb råvarerne primært ved Rema og Spar.
Hvis der er rester tilbage, sælges disse til 25 kr. pr. person.

Til næste bestyrelsesmøde skal punktet kriseberedskab tages op – hvad gør vi i St. Sjørup – kan huset bruges som samlingssted, hvis strømmen går, skal der anskaffes en generator mv.

11) Næste bestyrelsesmøde er torsdag den 3. december 26, kl. 19.00